

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ PHỔ KHÁNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 511/UBND

Phổ Khánh, ngày 04 tháng 12 năm 2023

Về việc trả đơn yêu cầu của bà Nguyễn
Thị Thắm, sinh năm 1970, nơi ở:
thôn Vĩnh An, xã Phổ Khánh

Kính gửi: Bà: Nguyễn Thị Thắm, sinh năm: 1970
Địa chỉ: thôn Vĩnh An, xã Phổ Khánh.

Ngày 01/11/2023 UBND xã Phổ Khánh có nhận được *Đơn xin đất làm nhà* của bà Nguyễn Thị Thắm, sinh năm 1970, nơi thường trú: thôn Vĩnh An, xã Phổ Khánh.

Về nội dung đơn, bà Nguyễn Thị Thắm trình bày: bà là con của Liệt sỹ Nguyễn Sáu (hy sinh năm 1969). Năm 1971 bà bị đạn pháo Mỹ bắn mất một cánh tay. Sau giải phóng, vào năm 1985 bà vào miền Nam sinh sống. Do điều kiện làm ăn không thuận lợi nên năm 2016 bà trở lại địa phương sinh sống cùng đưa con trai sinh năm 2010. Hiện nay bà là mẹ đơn thân nuôi con, chưa có nhà ở, đất ở, bà đề nghị cấp thẩm quyền xem xét cấp cho bà một lô đất để làm nhà ở.

Ngày 24/11/2023 UBND xã Phổ Khánh tổ chức buổi làm việc để xem xét nội dung *Đơn xin đất làm nhà* của bà.

Qua làm việc, sau khi xem xét, rà soát quỹ đất của địa phương và các quy định của pháp luật liên quan đến việc giao đất, cấp đất cho đối tượng chính sách, UBND xã Phổ Khánh trả lời cho bà Nguyễn Thị Thắm như sau:

- Về quỹ đất dành cho đối tượng chính sách:

Qua kiểm tra, rà soát, hiện nay xã Phổ Khánh không còn quỹ đất dành để cấp cho đối tượng chính sách.

- Về các văn bản quy định đối tượng được xét giao đất có thu tiền sử dụng đất:

Năm 2021 UBND tỉnh Quảng Ngãi đã ban hành Quyết định số 60/2021/QĐ-UBND ngày 03 tháng 11 năm 2021 Bãi bỏ các Quyết định của UBND tỉnh Quảng Ngãi. Trong đó có bãi bỏ Quyết định Số: 20/2015/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2015 Ban hành quy định về đầu tư xây dựng khu dân cư để đấu giá quyền sử dụng đất và giao đất có thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ những vấn đề nói trên, UBND xã Phổ Khánh xin trả lời cho bà Nguyễn Thị Thắm là UBND xã chưa đủ cơ sở và điều kiện để giao đất, cấp đất theo đơn yêu cầu của bà. Khi nào có văn bản quy định của các cấp thẩm quyền

hướng dẫn về việc cấp đất, giao đất cho các đối tượng chính sách UBND xã Phổ Khánh sẽ căn cứ để xem xét về trường hợp đề nghị của bà./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Đảng ủy, TT. HĐND xã;
- TT UBMTTQVN xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Trưởng thôn Vĩnh An;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Ngọc Tĩnh