

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ PHỔ KHÁNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 519/UBND

Phổ Khánh, ngày 06 tháng 12 năm 2023

V/v xác nhận hình thể, đường đi  
đến thửa đất của ông Nguyễn  
Văn Lụa, bà Đỗ Thị Xiêu, địa  
chỉ thửa đất: thôn Diên Trường,  
xã Phổ Khánh.

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi  
- Chi nhánh thị xã Đức Phổ

Theo nội dung đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, chi nhánh thị xã Đức Phổ tại Công văn số 1708/CNĐP V/v đề nghị xác nhận và công khai phần hình thể của ông Nguyễn Văn Lụa và bà Đỗ Thị Xiêu, địa chỉ thửa đất tại xã Phổ Khánh, thị xã Đức Phổ, UBND xã Phổ Khánh trả lời như sau:

UBND xã phân công công chức chuyên môn phối hợp với cán bộ thôn Diên Trường kiểm tra tại thực địa làm việc với những người có thời gian sinh sống nhiều năm tại khu vực này cho biết: Thửa đất số 33, tờ bản đồ số 51 xã Phổ Khánh của ông Nguyễn Văn Lụa và bà Đỗ Thị Xiêu nguyên là của vợ chồng ông Đỗ Xuân (là cha mẹ của bà Xiêu) sử dụng và có nhà ở từ trước năm 1975 và con đường đi đến thửa đất có từ khi có nhà. Đến khoảng năm 1977 sau khi kết hôn thì khi ông Nguyễn Văn Lụa và bà Đỗ Thị Xiêu về sinh sống tại nhà trên thửa đất này mãi cho đến nay.

Đường đi đến thửa đất trước đây gồ ghề theo triền núi nên đơn vị tư vấn đo vẽ thiếu sót đã không đo đạc thể hiện vào tờ bản đồ (Bản đồ 299/TTg và bản đồ lập 2006).

UBND xã Phổ Khánh đề nghị Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh thị xã Đức Phổ xem xét giải quyết cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Lụa và bà Đỗ Thị Xiêu theo hiện trạng có đường đi đến thửa đất số 33, tờ bản đồ số 51 xã Phổ Khánh.

Trên đây là ý kiến của UBND xã Phổ Khánh theo đề nghị của Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh thị xã Đức Phổ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, ĐC(Hai).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Ngọc Tĩnh**

