

**TỜ TRÌNH**

**Về việc đề nghị thống nhất địa điểm mở rộng Trường Tiểu học Phổ Khánh  
Địa điểm: Thôn Trung Sơn, xã Phổ Khánh.**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân thị xã Đức Phổ;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Đức Phổ.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ về quy định thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ về quy định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 821/QĐ-UBND ngày 10/9/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 6165/QĐ-UBND ngày 08/12/2022 của UBND thị xã Đức Phổ về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và phân bổ vốn trung hạn cho các dự án đủ điều kiện thuộc nguồn vốn ngân sách cấp thị xã;

Ngày 27 tháng 11 năm 2023, UBND xã Phổ Khánh nhận được Tờ trình số 28/TTr-THPK ngày 21/11/2023 của Trường Tiểu học xã Phổ Khánh về việc xin mở rộng diện tích đất tại điểm Trung tâm Trường Tiểu học Phổ Khánh.

Để đáp ứng nhu cầu dạy và học của Trường Tiểu học xã Phổ Khánh, (điểm Trung tâm) đạt chuẩn quốc gia mức độ 2 theo quy định và đáp ứng cho việc dạy bán trú của trường.

UBND xã Phổ Khánh kính đề nghị UBND thị xã Đức Phổ thống nhất địa điểm và cho phép Trường Tiểu học xã Phổ Khánh mở rộng diện tích đất về phía

Tây, phía Nam của trường với nội dung như sau:

- Tổng diện tích xin mở rộng: **6885.7m<sup>2</sup>**; (diện tích hiện có 6256m<sup>2</sup>).
- Vị trí ranh giới khu đất xin mở rộng được xác định theo sơ đồ vị trí khu đất, thuộc các thửa đất số: 77, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 93, 92, 94, 95, 96, 100, tờ bản đồ số 25, bộ Địa chính xã Phổ Khánh.

*(có danh sách thửa đất và sơ đồ vị trí khu đất kèm theo)*

- Loại đất: BHK, NTD, BCS;
- Mục đích xin giao đất: Mở rộng Trường Tiểu học Phổ Khánh;
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;
- Nguồn gốc sử dụng đất: Đất của hộ gia đình, cá nhân và đất do UBND xã Phổ Khánh quản lý.

\* Kinh phí: Từ nguồn ngân sách cấp trên.

Ủy ban nhân dân xã Phổ Khánh kính đề nghị Ủy ban nhân dân thị xã Đức Phổ xem xét thống nhất địa điểm để Trường Tiểu học Phổ Khánh có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Phòng Quản lý đô thị thị xã;
- Phòng TC-KH thị xã;
- Phòng Giáo dục thị xã Đức Phổ;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh-Chi nhánh Đức Phổ;
- TT.Đ/U; TT HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Hiệu trưởng Trường Tiểu học Phổ Khánh;
- Lưu: VT, Khích.

**CHỦ TỊCH**

**Trần Duy Khánh**