

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ PHỔ KHÁNH**

Số: /UBND

V/v có ý kiến đối với hồ sơ đề nghị  
cấp đổi GCN QSDĐ của bà Võ Thị  
Kim Phượng tại thôn Trung Sơn, xã  
Phổ Khánh, thị xã Đức Phổ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Phổ Khánh, ngày tháng 12 năm 2024

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh Đức Phổ

UBND xã Phổ Khánh nhận được Công văn số 1910/CV-CNĐP ngày 07/10/2024 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh thị xã Đức Phổ về việc đề nghị xác nhận diện tích, công khai hình thể thửa đất của bà Võ Thị Kim Phượng, địa chỉ thửa đất tại xã Phổ Khánh, thị xã Đức Phổ. Qua xem hồ sơ kèm theo và nắm bắt thông tin thực tế, UBND xã Phổ Khánh có ý kiến đối với hồ sơ này như sau:

Chủ sử dụng đất liền kề với thửa đất bà Võ Thị Kim Phượng là bà Lê Thị Chỉ (giáp ranh phía Đông và phía Bắc) chưa thống nhất với ranh giới, mốc giới đã đo đạc. Hơn nữa hiện nay bà Lê Thị Chỉ đi làm ăn xa, không thường xuyên có mặt tại địa phương, do đó chưa thể tổ chức đo đạc xác định lại ranh, mốc giới thửa đất.

Để tránh phát sinh tranh chấp, khiếu nại của bà Lê Thị Chỉ sau này, UBND xã Phổ Khánh kính đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh thị xã Đức Phổ dừng giải quyết hồ sơ của bà Võ Thị Kim Phượng. Khi nào có mặt đầy đủ chủ sử dụng đất liền kề thì tổ chức đo đạc lại và giải quyết theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, hồ sơ.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Ngọc Tĩnh**